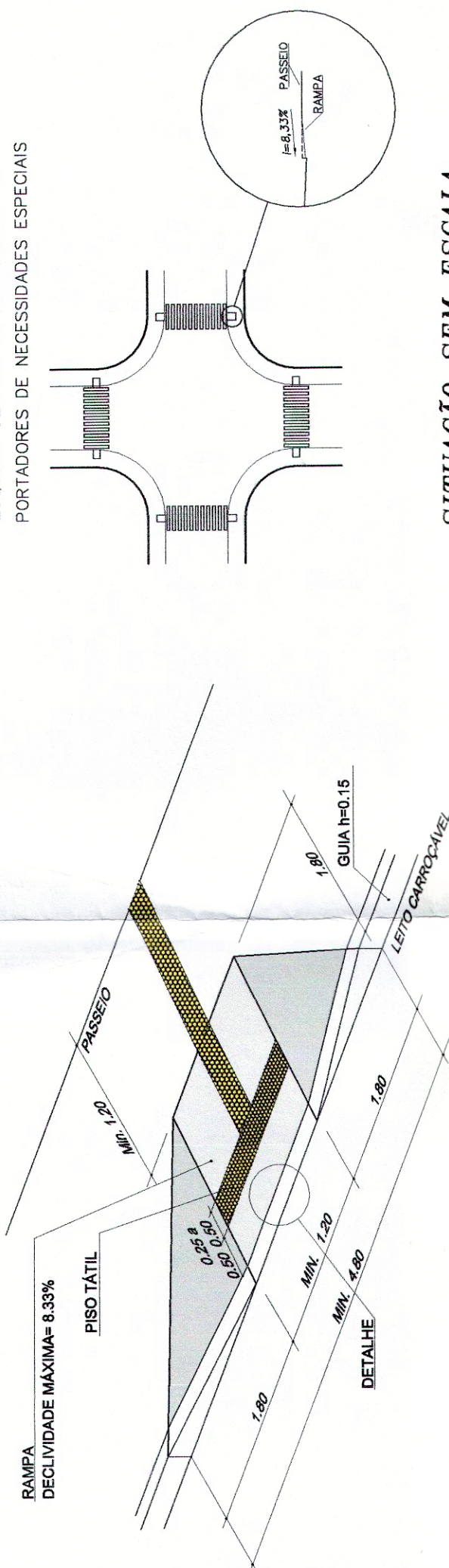


ACESSIBILIDADE - NBR 9050 E DECRETO 5.296, DE 02/12/2004

PERSPECTIVA

ESQUEMA DE RAMPAS DE ACESSO PARA
PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS



SITUAÇÃO SEM ESCALA

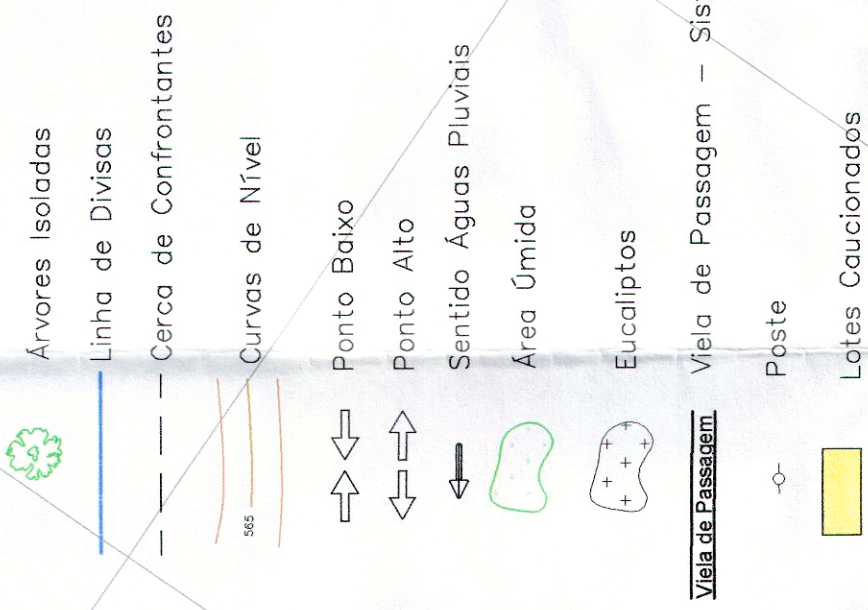
QUADRA	RELATÓRIO DE LOTES CAUCIONADOS	ÁREAS(m²)	Nº LOTES
03	3.578,02 m²	11	
06	3.665,24 m²	12	
11	1.832,62 m²	06	
TOTAL	9.075,88 m²	29	

PT	E	N	PT	Altitude	Dist.
A	265.127.5170	7.477.791.3252	A-481	177.49037m	76.726m
B	265.194.9332	7.477.827.7950	B-481	177.49037m	76.726m
C	265.194.9332	7.477.827.7950	C-481	177.49037m	76.726m
D	265.194.9332	7.477.827.7950	D-481	177.49037m	76.726m
E	265.194.9332	7.477.827.7950	E-481	177.49037m	76.726m
F	265.194.9332	7.477.827.7950	F-481	177.49037m	76.726m
G	265.194.9332	7.477.827.7950	G-481	177.49037m	76.726m
H	265.194.9332	7.477.827.7950	H-481	177.49037m	76.726m
I	265.194.9332	7.477.827.7950	I-481	177.49037m	76.726m
J	265.194.9332	7.477.827.7950	J-481	177.49037m	76.726m
K	265.194.9332	7.477.827.7950	K-481	177.49037m	76.726m
L	265.194.9332	7.477.827.7950	L-481	177.49037m	76.726m
M	265.194.9332	7.477.827.7950	M-481	177.49037m	76.726m
N	265.194.9332	7.477.827.7950	N-481	177.49037m	76.726m
O	265.194.9332	7.477.827.7950	O-481	177.49037m	76.726m
P	265.194.9332	7.477.827.7950	P-481	177.49037m	76.726m
Q	265.194.9332	7.477.827.7950	Q-481	177.49037m	76.726m
R	265.194.9332	7.477.827.7950	R-481	177.49037m	76.726m
S	265.194.9332	7.477.827.7950	S-481	177.49037m	76.726m
T	265.194.9332	7.477.827.7950	T-481	177.49037m	76.726m
U	265.194.9332	7.477.827.7950	U-481	177.49037m	76.726m
V	265.194.9332	7.477.827.7950	V-481	177.49037m	76.726m
W	265.194.9332	7.477.827.7950	W-481	177.49037m	76.726m
X	265.194.9332	7.477.827.7950	X-481	177.49037m	76.726m
Y	265.194.9332	7.477.827.7950	Y-481	177.49037m	76.726m
Z	265.194.9332	7.477.827.7950	Z-481	177.49037m	76.726m

RELATÓRIO DE RUAS	ÁREAS(m²)
RUA 01	4.270,85m²
RUA 02	4.886,80m²
RUA 03	4.969,53m²
RUA 04	2.170,64m²
RUA 05	1.923,61m²
RUA 06	1.237,50m²
AVENIDA 01	4.716,09m²
AVENIDA 02	2.133,04m²
ALARG RODOLFO KIVITZ	87,96m²
VIA DE PASSAGEM 1	200,00m²
VIA DE PASSAGEM 2	200,00m²
VIA DE PASSAGEM 3	100,00m²
VIA DE PASSAGEM 4	86,73m²
VIA DE PASSAGEM 5	75,00m²
TOTAL	27.057,75m²

RELATÓRIO DE LOTES RESIDENCIAIS	ÁREAS(m²)	Nº LOTES
03	5.378,02 m²	17
04	5.465,24 m²	18
05	3.833,08 m²	12
06	5.465,24 m²	18
07	5.465,24 m²	18
08	5.530,48 m²	18
09	2.513,51 m²	07
11	2.732,62 m²	09
12	2.732,62 m²	09
13	2.785,24 m²	09
14	2.132,82 m²	07
TOTAL	44.013,91 m²	142

LEGENDA



VIA DE PASSAGEM - Sistema Viário

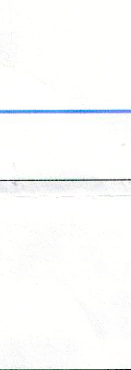
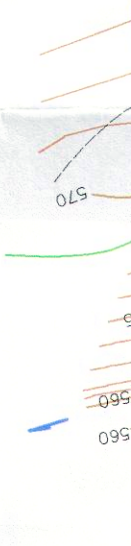
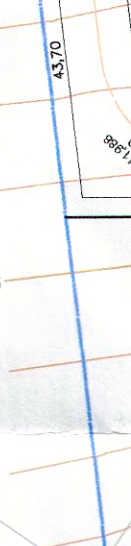
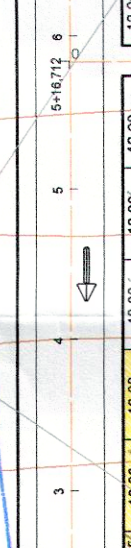
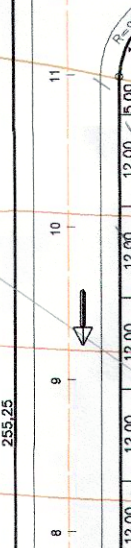
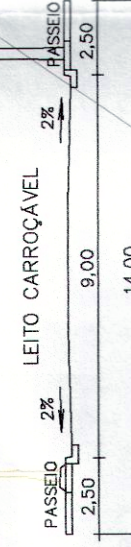
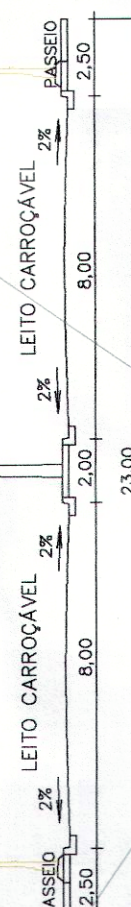
Plante

Lotes Caucionados

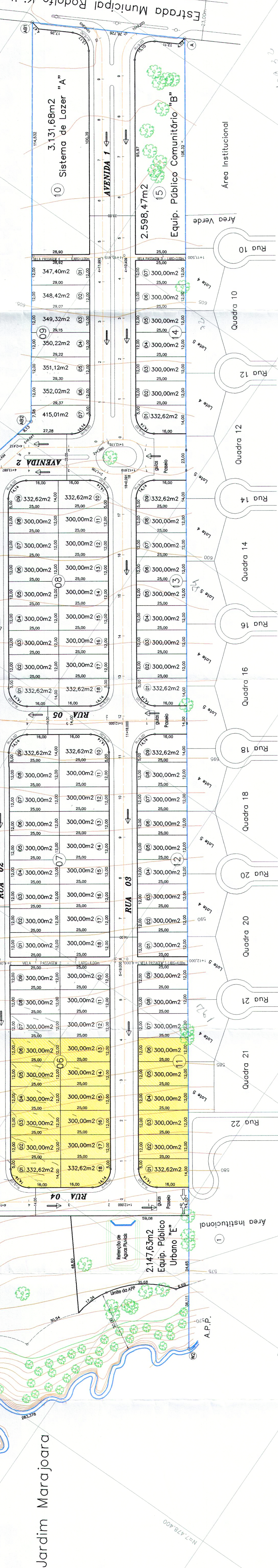
AREA 02

3.683,76m²
Area Verde "C"

PERFIL TRANSVERSAL
RUAS
ESCALA: 1/200



AREA 02



PROJETO URBANÍSTICO LOTES CAUCIONADOS

F.ÚNICA

ASSUNTO: **LOTEAMENTO RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDADE**
DENOMINAÇÃO: **JARDIM VITÓRIA**
PROPRIETÁRIO: **JARDIM VITÓRIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.**
LOCAL: **Estrada Municipal Rodolfo Kivitz - Área 01**
Bairro da Represa - Nova Odessa-SP
MATRÍCULA: **6.003 - O.R.I. NOVA ODESSA-SP**
ZONA: **ZPR-2**
CADASTRO: **00877.01/10.00.000.0**
ESCALA: **1:1.000**

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAÇÃO

DECLARO QUE A ASSINATURA DESTA PLANILHA É PARTE DA
PREFATURA MUNICIPAL DO MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

Proprietário: Jardim Vitória Empreendimento
Imobiliário SPE Ltda.
CNPJ: 30.769.174/0001-84

QUADRO DE ÁREAS	Área de Lotes (m²)	Área de Lotes (%)
1. Área de Lotes (m²)	44.013,91	46,40%
2. Área Pátrias	50.844,43	53,60%
2.1. Sistema Viário	27.057,75	28,53%
2.2. Áreas Institucionais	4.716,10	05,00%
2.2.1. Equip. Público Comunitário	2.598,47	02,74%
2.2.2. Equip. Público Urbano	2.117,63	02,26%
2.3. Equip. Livre de Uso Público	18.043,38	20,07%
2.3.1. Área Verde/APP	12.225,14	13,71%
2.3.2. Sistema de Lazer	3.131,68	03,43%
3. Área Total do Lote	94.858,34	100,00%

Projeto Urbanístico vinculado à Certidão
Municipal de Conformidade com Diretrizes
nº 2009/DOP/2016.

SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

DIRETORIA DE OBRAS E PROJETOS
MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA
ESTADO DE SÃO PAULO

Protocolo nº: 11013/2014
Aprovação em: 20 SET 2018

Assinatura do Secretário de Obras e Planejamento Urbano
Assinatura do Diretor de Obras e Projetos