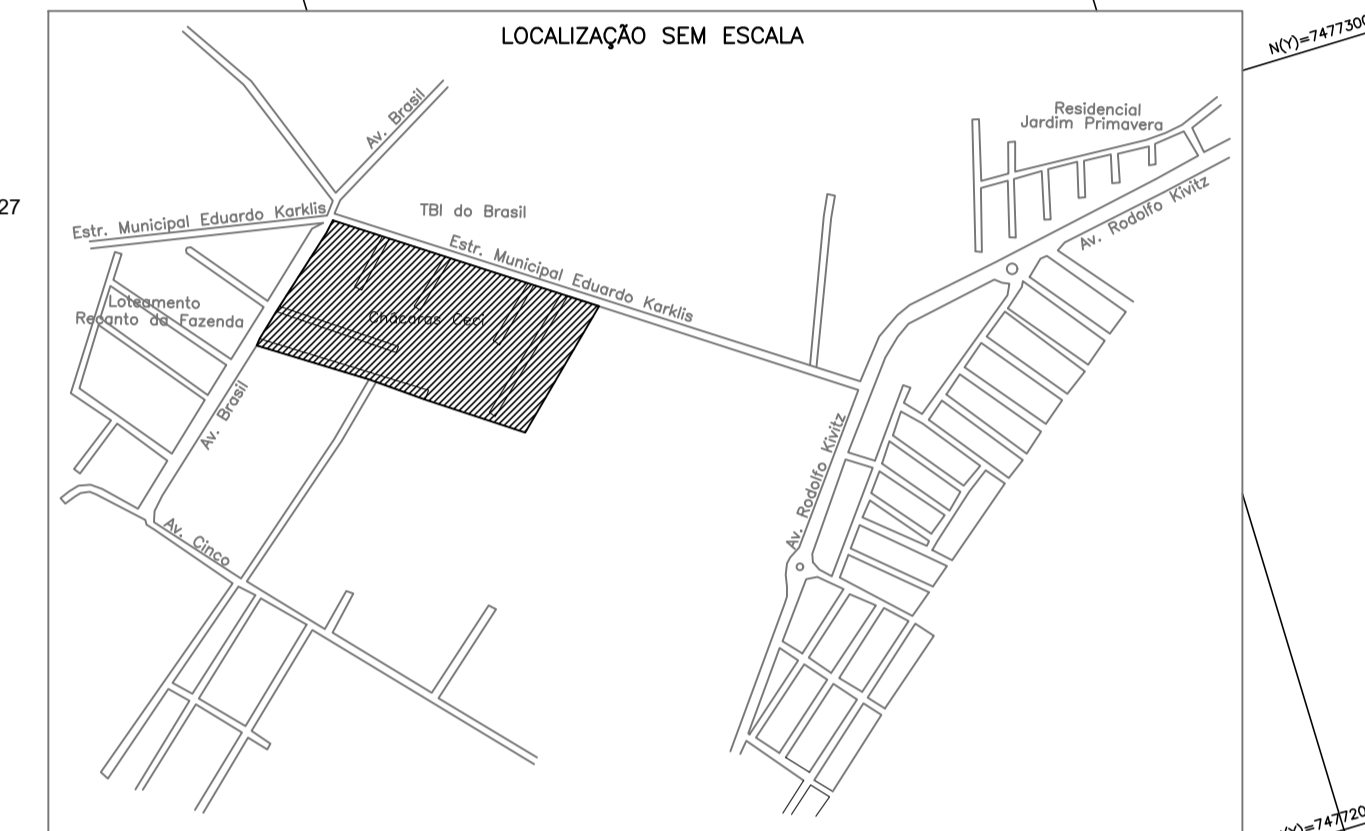


LEGENDA

- Divisa
- Lotus
- Curva de nível
- Árvore
- Talude
- Construções
- Poste



MATRICULA 7988 CRI NOVA ODESSA/SP
 CONDOMÍNIO CEREJEIRAS
 NEW COM PARTICIPAÇÕES EM EMPREENDIMENTOS SPE.
 CNPJ: 20.774.036/0001-30

MATRICULA 13460 CRI NOVA ODESSA/SP
 MIDAS INCORPORADORA E ADM. LTDA
 CNPJ: 04.114.361/0001-10

MATRICULA 3904 CRI NOVA ODESSA/SP
 MIDAS INCORPORADORA E ADM. LTDA
 CNPJ: 04.114.361/0001-10

PROJETO URBANÍSTICO CADASTRAL
RECANTO CECI

FOLHA: 03/04
 REVISÃO: 07

OBRA: REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PARCEAMENTO DE SOLO REURB - E

LOCAL: ESTRADA MUNICIPAL EDUARDO KARKLIS
 BAIRRO FAZENDA VELHA, NOVA ODESSA
 VALTERNEI KLAVA E OUTROS

PROPRIETÁRIO: VALTERNEI KLAVA E OUTROS

ESCALA: 1/2000

MATRICULA: 11.877 CRI DE NOVA ODESSA/SP

CADASTRO INCR: 624.136.001.619-5

CADASTRO C.A.R.: 353.340.303.151-57

16/03/2023

ESTACÃO	λ	SIRGAS 2000	φ	h	UTM SIRGAS 2000	TOPOGRÁFICA LOCAL	Z
					E	X	Y
MC02	47°19'10.14813"W	22°47'38.49512"S	620,5730	261,890,612926	7.477.413,219130	150.000,0000	250.000,0000
P10	47°19'28.89345"W	22°47'41.24945"S	607,2290	261.357.205433	7.477.320,075936	149.465,3078	249.915,2555

SISTEMA DE COORDENADAS TOPOGRÁFICO LOCAL

ORIGEM DO SISTEMA: MC02

DATUM HORIZONTAL: SIRGAS 2000

λ: 47°19'10,14813"W

φ: 22°47'38,49512"S

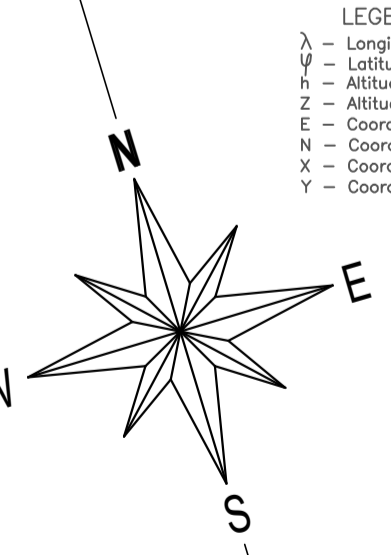
ALTITUDE MÉDIA DO PLANO: 600,000 m

X: 150,000,000 m

Y: 250,000,000 m

DATUM VERTICAL: IBIBITUBA (H=H-N)

GPS / MODELO GEODAL-EMPLASA



DO PONTO	AO PONTO	DISTÂNCIA	SEGMENTO	RAIO m	RUMO	AZIMUTE	(EX)	(NY)
1	2	43,16	RETA	-	N73°13'59,77"W	286°46'00,23"	261888,1311	747717,0112
2	3	25,61	RETA	-	N73°13'59,77"W	286°46'00,23"	261846,8050	747729,4624
3	4	39,99	RETA	-	N73°13'59,77"W	286°46'00,23"	261822,2858	747734,8403
4	5	170,13	RETA	-	S31°22'58,26"W	211°22'58,26"	261783,9917	747748,3868
5	6	15,48	RETA	-	S29°17'28,69"W	209°17'28,69"	261695,3977	747730,1487
6	7	26,48	RETA	-	N73°12'32,27"W	286°47'27,78"	261685,8853	747726,1561
7	8	82,83	RETA	-	N73°13'31,31"W	286°28'34,69"	261660,5183	747735,8045
8	9	190,3	RETA	-	N31°29'32,12"E	31°29'32,12"	261561,0875	747737,2973
9	10	44,79	RETA	-	N73°13'59,77"W	286°46'00,23"	261660,4970	7477479,5681
10	11	22,2	RETA	-	N73°13'59,77"W	286°46'00,23"	261637,8855	7477492,4173
11	12	88,26	RETA	-	N73°13'59,77"W	286°46'00,23"	261616,4956	7477498,8176
12	13	27,67	RETA	-	N73°13'59,77"W	286°46'00,23"	261532,0990	747754,2781
13	14	77,28	RETA	-	N73°13'59,77"W	286°46'00,23"	261505,6010	747753,2615
14	15	11,83	CURVA	9,00	S69°06'50,85"W	248°06'50,85"	261431,6075	747754,5546
15	16	36,92	RETA	-	S31°22'58,26"W	211°22'58,26"	261421,2343	747755,6346
16	17	20,88	RETA	-	S31°22'58,26"W	211°22'58,26"	261402,0666	747759,1452
17	18	41,05	RETA	-	S29°24'12,34"W	209°24'12,34"	261391,1907	747750,3166
18	19	20,62	RETA	-	S31°30'40,91"W	211°30'40,91"	261371,0352	7477465,5513
19	20	48,99	RETA	-	S31°30'40,91"W	211°30'40,91"	261360,2550	7477450,9682
20	21	17,3	RETA	-	S35°37'24,98"W	215°37'24,98"	261334,6743	747746,1872
21	22	13,18	RETA	-	S31°36'02,58"W	211°36'02,58"	261324,5951	7477392,1210
22	23	48,63	RETA	-	S30°59'09,20"W	210°59'09,20"	261317,6873	7477380,8928
23	24	221,54	RETA	-	S31°22'58,26"W	211°22'58,26"	261292,4493	747730,1994
24	25	67,4	RETA	-	S73°46'01,65"E	106°13'58,35"	261504,7268	7477275,1338
25	26	60,31	RETA	-	S73°50'46,53"E	106°09'13,48"	261569,4390	7477256,2930
26	27	66,59	RETA	-	S73°39'26,43"E	106°20'33,57"	261627,3717	7477235,5127
27	28	18,13	RETA	-	S73°39'26,43"E	106°20'33,57"	261691,2743	7477230,7746
28	29	50,31	RETA	-	S72°49'18,10"E	107°10'41,81"	261708,7223	7477215,6437
29	30	20,44	RETA	-	N31°01'20,57"E	31°01'20,57"	261756,8567	7477200,7744
30	31	43,49	RETA	-	N31°01'14,68"E	31°01'14,68"	261767,3754	747718,3037
31	32	34,49	RETA	-	N31°14'45,69"E	31°14'45,69"	261780,7876	747725,5933
32	33	27,75	RETA	-	N31°18'27,30"E	31°18'27,30"	261807,6955	7477285,0507
33	34	43,56	RETA	-	N31°24'38,28"E	31°24'38,28"	261822,0998	7477308,7731
34	35	43,09	RETA	-	N31°24'13,25"E	31°24'13,25"	261844,8523	7477345,9402
35	1	40,14	RETA	-	N31°20'21,78"E	31°20'21,78"	261867,2364	7477382,7170

SITUAÇÃO S/ ESCALA

DECLARAÇÃO

DECLARO que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno por parte da Prefeitura.

PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO RECANTO CECI
 CNPJ: 30.923.375/0001-94

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO: RICARDO ONGARO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 50614/0622
 A.R.T.: 280273202789617

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO: TIAGO LOBO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 2617249506
 A.R.T.: 2802732028045939

QUADRO DE ÁREAS

ESPECIFICAÇÕES	ÁREAS (m²)	%
1. Área Total dos Lotes	91.250,00	92,33%
2. TOTAL das Áreas Públicas	7.588,53	7,67%
2.1 Sistema Viário	7.588,53	7,67%
4. Área Total a ser regularizada	98.838,53	100,00%
5. Área Remanescente	-	-
6. TOTAL DA GLEBA	98.838,53	100,00%

ANOTAÇÕES & APROVAÇÕES

URBANÍSTICO CADASTRAL REV07.DWG